

# 比选公告

比选人拟对龙马潭区城乡冷链物流加工基地项目（一期）跟踪审计服务采购项目进行国内公开比选，现邀请各潜在供应商进行比选。

## 一、比选项目概况：

（一）比选人（项目业主）：泸州市长欣商业管理有限公司。

（二）采购代理机构：四川嘉泰伟业工程项目管理有限公司

（三）项目名称：龙马潭区城乡冷链物流加工基地项目（一期）跟踪审计服务采购项目。

（四）建设规模及项目内容：本项目建设占地面积约 69 亩，一期建设 1# 食品加工车间 14560.55 平方米含容积约为 23800 立方米的冷库、果蔬分选车间 3854.16 平方米、污水处理间 98 平方米、门卫室 40 平方米及配套内部道路等相关基础设施。

（五）建设地点：泸州市龙马潭区双加镇。

（六）项目信息：项目建设总投资 11600 万元。

（七）比选范围：本项目内所包含的全过程跟踪审计服务以及其他必要的审核事项，包括但不限于以下内容：主要工作内容包含限额设计造价咨询，优化设计造价咨询，项目投资风险控制，投标报价分析（清标），施工阶段变更造价经济分析、施工组织设计、施工方案造价咨询，零星工程造价咨询服务，材料价格咨询服务，进度款、变更款、索赔款审核，合同造价条款变更、管理服务等，服务内容包括但不限于以上所列条款，具体以采购人要求为准。

（八）服务期限：预计工期约为 600 日历天，自合同签订之日起至项目工作结束，出具最终审核报告并向采购人提交全部完整的审核资料之日止。

（九）招标编号：CXSY2022-002。

（十）最高限价：含税 620000.00 元，税率 6%。

## 二、对比选申请人的资格条件要求：

（一）具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照复印件）；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的证明文件（提供承诺函）；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明文件（提供承诺函）；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的证明文件（提供承诺函）；

（五）参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的证明文件（提供承诺函）；

（六）供应商与其他供应商之间，单位负责人不为同一人而且不存在直接控

股、管理关系。（提供承诺函）

（七）供应商对是否存在受到有关部门认定的失信行为（有效期内）以及认定次数进行承诺。（提供承诺函）

（八）营业执照营业范围包括工程造价咨询范围。（提供营业执照）

（九）项目负责人：具备全国注册造价工程师（或一级注册造价工程师）（土建专业）。

### 三、报名时间、地点

应防控疫情，减少非必要接触，本次项目采用线上报名。比选文件报名时间自 2022 年 08 月 01 日至 2022 年 08 月 03 日上午 9:00-12:00；下午 14:30-17:00。将加盖了公章的介绍信（备注邮箱和联系电话）、营业执照复印件、经办人身份证复印件以清晰可辨扫描件 PDF 形式发送至邮箱 2075435764@qq.com。比选文件售价：人民币 300 元/份（比选文件售后不退，比选资格不能转让）。

### 四、比选文件递交截止时间、地点

比选文件递交截止时间为：2022 年 08 月 08 日 09 时 30 分，地点为泸州市江阳区酒城大道三段金融中心爱·印象主题宴会酒店 10 楼 7 号。不接受邮寄送达与电子送达。

### 五、发布媒介

本比选邀请在泸州市公共资源交易网 (<http://www.lzsggzy.com/>)、龙驰集团官网 (<http://www.lzlcgroup.com/>) 上发布。

### 六、联系方式

比选人（全称）：泸州市长欣商业管理有限公司

地 址：龙马潭区云台路 68 号龙驰集团商业楼 2 楼

联系人：黄先生

联系电话：0830-2680326

采购代理机构：四川嘉泰伟业工程项目管理有限公司

地 址：泸州市江阳区酒城大道三段金融中心爱·印象主题宴会酒店  
10 楼 7 号

联 系 人：尹先生

联系电话：0830-2588826

日期：2022 年 7 月 29 日

